



Huddinge

YRKANDE
Kommunstyrelsen



Datum: 2024-11-27
Diarienummer: KS-2024/1542.112

Ärende 6 Justerad bolagsordning för Huddinge Samhällsfastigheter AB

Förslag till beslut:

1. Ändrad bolagsordning för Huddinge Samhällsfastigheter AB fastställs enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 10 oktober 2024, med följande ändring;

§4 får följande lydelsen

”Ändamålet med bolagets verksamhet är att tillgodose kommunens behov av kostnadseffektiva och ändamålsenliga fastigheter, lokaler och bostäder genom att utveckla och förvalta egna och kommunalt ägda tillgångar på ett effektivt och serviceinriktat sätt.

Bolagets verksamhet ska vidare följa de kommunalrättsliga principerna enligt kommunallagen, innebärande att verksamheten ska vara förenlig med den kommunala kompetensen.

Bolaget ska tillhandahålla lokaler för den kommunala verksamheten med beaktande av självkostnadsprincipen enligt kommunallagen.

Bolagets verksamhet ska även ske med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip. I bolagets verksamhet ska följande regler enligt kommunallagen gälla a) bolaget inte ska ge individuellt riktat stöd till enskilda näringsidkare, b) bolaget ska iakttä förbudet mot att ge understöd åt enskilda.”

Motivering:

Det är avgörande att Huddinge Samhällsfastigheter AB:s verksamhet präglas av kostnadseffektivitet. Genom att tydligt inkludera detta i bolagsordningen säkerställs att bolaget arbetar för att optimera resurser och minska kostnader, vilket direkt gynnar kommunens ekonomi och invånarnas skattepengar. Kostnadseffektivitet bidrar dessutom till att skapa stabilitet och långsiktighet i bolagets förvaltning av fastigheter, lokaler och bostäder, samtidigt som det säkerställer att den kommunala verksamheten får tillgång till ändamålsenliga lokaler till en rimlig kostnad.

Denna tydlighet understryker vikten av att bolagets verksamhet bidrar till hållbar och ansvarsfull förvaltning av kommunens tillgångar.